

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



大連萬達商業地產股份有限公司
Dalian Wanda Commercial Properties Co., Ltd.
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：3699)

公告
2016年第一季度財務數據概要

本公告乃由大連萬達商業地產股份有限公司（「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」）根據證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文（定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）及上市規則第13.09條作出。

根據中國相關法律及法規，本集團截至2016年3月31日止3個月未經審核的內部財務數據（「財務數據」）已刊載於上海清算所(<http://www.shclearing.com>)及中國外匯交易中心(<http://www.chinamoney.com.cn>)的網站上。

根據中國公認會計準則（「中國會計準則」）編製的財務數據概要載列如下：

	截至2016年3月31日 止三個月及 於2016年3月31日 人民幣(元) (未經審核)
總資產	664,502,263,896.89
總負債	475,369,841,010.31
所有者權益	189,132,422,886.58
營業收入	12,607,233,813.43
淨利潤	3,122,852,286.62
歸屬於母公司所有者的淨利潤	2,950,041,755.20
現金及現金等價物	62,026,614,115.12

謹此提醒股東及投資者，財務數據以及於本公告披露的其概要乃根據中國會計準則編製，可能需要於審計過程中作出調整。

謹此提醒本公司潛在投資者及股東，上述財務數據未經本公司獨立核數師審閱或審核。如經審閱及審核調整，該等財務資料與經審核報告所披露數字或有差異。本公司潛在投資者及股東於買賣本公司證券時務請審慎行事且不應單純依賴有關資料。

承董事會命
大連萬達商業地產股份有限公司
主席
丁本錫

中國，北京
二零一六年四月二十九日

於本公告日期，本公司執行董事為丁本錫先生、齊界先生及王志彬先生；本公司非執行董事為曲德君先生、尹海先生及劉朝暉先生；本公司獨立非執行董事為胡祖六博士、齊大慶先生及李桂年先生。