

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



大連萬達商業地產股份有限公司
Dalian Wanda Commercial Properties Co., Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：3699)

海外監管公告

2016年公司債券（第二期）發行公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條而作出。

大連萬達商業地產股份有限公司已在上海證券交易所網站及《中國證券報》刊登《大連萬達商業地產股份有限公司公開發行2016年公司債券（第二期）發行公告（面向合格投資者）》、《大連萬達商業地產股份有限公司公開發行2016年公司債券（第二期）募集說明書（面向合格投資者）》、《大連萬達商業地產股份有限公司公開發行2016年公司債券（第二期）募集說明書摘要（面向合格投資者）》、《大連萬達商業地產股份有限公司公開發行2016年公司債券（第二期）信用評級報告》。詳見<http://www.sse.com.cn/disclosure/bond/corporate/>，僅供參考。

本公司擬動用發行債券的所得款項主要用於償還公司金融機構借款和補充流動資金。

承董事會命
大連萬達商業地產股份有限公司
主席
丁本錫

中國，北京
2016年5月4日

於本公告日期，本公司執行董事為丁本錫先生、齊界先生及王志彬先生；本公司非執行董事為曲德君先生、尹海先生及劉朝暉先生；本公司獨立非執行董事為胡祖六博士、齊大慶先生及李桂年先生。

本公司董事願就本公告所載資料之準確性共同及個別承擔全部責任，及經作出一切合理查詢後，確認就其所知，本公告所表達之一切意見乃經適當及審慎的考慮後達致，及本公告並無遺漏任何其他事實，致使本公告的任何聲明具誤導成分。